ДОГОВОР ЭНЕРГОСНАБЖЕНИЯ № \_\_\_\_

(с покупателем, у которого потребители с максимальной мощностью энергопринимающих устройств менее 670 кВт)

г. Лермонтов «01» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2021 г.

Закрытое акционерное общество «Южная Энергетическая Компания», именуемое в дальнейшем **«Гарантирующий поставщик»**, в лице заместителя генерального директора ЗАО «ЮЭК» по работе с потребителями Выдрова Андрея Алексеевича, действующего на основании доверенности № 31 от 17.06.2021г., с одной стороны и

Общество с ограниченной ответственностью «\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_», именуемое в дальнейшем «**Покупатель**», в лице генерального директора \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании Устава, с другой стороны,

совместно именуемые «**Стороны»**, заключили настоящий Договор (далее по тексту - Договор) о нижеследующем:

**Термины и определения.**

Стороны договорились, что используемые в Договоре термины, определения и понятия соответствуют Гражданскому кодексу РФ, Федеральному закону от 26.03.2003 № 35-ФЗ «Об электроэнергетике», Правилам недискриминационного доступа к услугам по передаче электрической энергии и оказания этих услуг, утвержденным Постановлением Правительства РФ от 27.12.2004 № 861, Основным положениям функционирования розничных рынков электрической энергии и Правилам полного и (или) частичного ограничения режима потребления электрической энергии, утвержденным Постановлением Правительства РФ от 04.05.2012 № 442 (далее - Основные положения), иным Федеральным законам и нормативно-правовым актам об энергоснабжении, а также обязательным правилам, принятым в соответствии с ними.

**Бездоговорное потребление электрической энергии -** самовольное подключение Объектов электроснабжения к объектам электросетевого хозяйства и (или) потребление электрической энергии в отсутствие заключенного договора, обеспечивающего продажу электрической энергии (мощности), потребление электрической энергии в период приостановления поставки электрической энергии по договору, обеспечивающему продажу электрической энергии (мощности), в связи с введением полного ограничения режима потребления электрической энергии в случаях, предусмотренных Правилами полного и (или) частичного ограничения режима потребления электрической энергии, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 4 мая 2012 г. № 442 «О функционировании розничных рынков электрической энергии, полном и (или) частичном ограничении режима потребления электрической энергии» (далее - Правила ограничения).

**Безучётное потребление** - потребление электрической энергии Объектов электроснабжения с нарушением установленного договором энергоснабжения (купли-продажи (поставки) электрической энергии (мощности), оказания услуг по передаче электрической энергии) и Основными положениями порядка учета электрической энергии со стороны Покупателя (покупателя), выразившимся во вмешательстве в работу прибора учета, измерительного комплекса, измерительных трансформаторов тока и (или) напряжения, соединенных между собой по установленной схеме вторичными цепями, через которые приборы учета установлены (подключены), системы учета, компонентов интеллектуальной системы учета электрической энергии (мощности) в случаях нарушения целостности (повреждения) прибора учета, измерительного комплекса, измерительных трансформаторов, нарушения (повреждения) пломб и (или) знаков визуального контроля, нанесенных на прибор учета, измерительный комплекс, измерительные трансформаторы, систему учета, компоненты интеллектуальной системы электрической энергии (мощности), на приспособления, препятствующие доступу к ним, расположенные до места установки прибора учета электрической энергии (точки измерения прибором учета), когда прибор учета, измерительный комплекс, измерительные трансформаторы, система учета, компоненты интеллектуальной системы учета электрической энергии (мощности) установлены в границах балансовой принадлежности Покупателя (покупателя) и (или) в границах земельного участка, принадлежащего такому Покупателю на праве собственности или ином законном основании, на котором расположены энергопринимающие устройства Покупателя или, если обязанность по обеспечению целостности и сохранности прибора учета, измерительного комплекса, измерительных трансформаторов (системы учета) возложена на Покупателя (покупателя), а также с нарушением указанного порядка, обнаруженным в границах балансовой принадлежности Покупателя (покупателя) подключения энергопринимающих устройств до точки измерения прибором учета или в границах земельного участка Покупателя (покупателя) подключения до точки измерения прибором учета энергопринимающих устройств, расположенных в границах этого земельного участка.

**Гарантирующий поставщик**- Закрытое акционерное общество «Южная Энергетическая Компания» - коммерческая организация, поставляющая Покупателю электроэнергию (мощность), зона деятельности которой определяется границами зоны деятельности для филиала ЗАО «Южная Энергетическая Компания», установленными нормативными правовыми актами Региональной тарифной комиссии Ставропольского края.

**Измерительный комплекс -** совокупность приборов учета и измерительных трансформаторов тока или тока и напряжения, через которые такие приборы учета установлены (подключены), соединенных между собой по установленной схеме и предназначенных для измерения объемов электрической энергии (мощности) в одной точке поставки.

**Максимальная мощность -** наибольшая величина мощности, определенная к одномоментному использованию Объектом электроснабжения (объектами электросетевого хозяйства) в соответствии с документами о технологическом присоединении и обусловленная составом энергопринимающего оборудования объекта электроснабжения (объектов электросетевого хозяйства) и технологическим процессом Покупателя, в пределах которой сетевая организация принимает на себя обязательства обеспечить передачу электрической энергии, исчисляемая в киловаттах.

Максимальная мощность Объекта электроснабжения Покупателя для целей определения его обязательств на розничном рынке, а также для целей отнесения его к подгруппам потребителей, в том числе и при применении гарантирующими поставщиками дифференцированных по группам (подгруппам) потребителей сбытовых надбавок, определяется в соответствии с Правилами недискриминационного доступа к услугам по передаче электрической энергии и оказания этих услуг, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 27 декабря 2004 г. № 861 «Об утверждении Правил недискриминационного доступа к услугам по передаче электрической энергии и оказания этих услуг, Правил недискриминационного доступа к услугам по оперативно-диспетчерскому управлению в электроэнергетике и оказания этих услуг, Правил недискриминационного доступа к услугам администратора торговой системы оптового рынка и оказания этих услуг и Правил технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям» (далее - Правила № 861), в рамках границ балансовой принадлежности в отношении энергопринимающего устройства, принадлежащего на праве собственности или на ином законном основании Покупателю, а в случае, если у Покупателя несколько энергопринимающих устройств, имеющих между собой электрические связи через принадлежащие Покупателю объекты электросетевого хозяйства, для этих целей максимальная мощность определяется в соответствии с Правилами № 861 в отношении такой совокупности энергопринимающих устройств.

**Объект** **электроснабжения** - энергопринимающее устройство, либо совокупность энергопринимающих устройств Покупателя, находящихся в единой границе балансовой принадлежности по единому адресу поставки, относящихся к единой группе, на которые в соответствии с действующим законодательством дифференцируются потребители (покупатели) электрической энергии, и имеющих единое организационно-хозяйственное назначение (в том числе встроенные в МКД либо пристроенные к МКД нежилые помещения).

**Покупатель** - покупатель электрической энергии, приобретающий электрическую энергию (мощность) в целях ее продажи, а также исполнитель коммунальных услуг, приобретающий электрическую энергию (мощность) в целях ее использования при предоставлении коммунальной услуги по электроснабжению, а также в случае отсутствия централизованных теплоснабжения и (или) горячего водоснабжения - в целях ее использования при предоставлении коммунальной услуги по отоплению и (или) горячему водоснабжению (далее - исполнитель коммунальной услуги);

**Расчетный период -** календарный месяц, начало которого определяется с 00 часов 00 минут 1-го (первого) дня календарного месяца и заканчивается в 24 часа 00 минут последнего дня этого месяца. Первым расчетным периодом по настоящему Договору является период, начало которого определяется с даты вступления в силу настоящего Договора и заканчивается в 24 часа

 00 минут последнего дня этого месяца.

**Расчетно-платежные документы** – предоставляемый Покупателю по окончании расчетного периода пакет документов, включающий счет на окончательный расчет за прошедший расчетный период, счет-фактуру, акт приема-передачи электроэнергии (мощности), счета на оплату плановых платежей до 10 и 25 числа текущего расчетного периода.

**Система учета -** совокупность измерительных комплексов, связующих и вычислительных компонентов, устройств сбора и передачи данных, программных средств, предназначенная для измерения, хранения, удаленного сбора и передачи показаний приборов учета по одной и более точек поставки.

**Средства измерений**- совокупность технических устройств (приборов учета электроэнергии, трансформаторов тока и напряжения, в том числе объединенных в измерительные комплексы и/или системы учета электроэнергии), предназначенных для учета электроэнергии и допущенных в эксплуатацию в установленном порядке.

**Субабонен**т – юридическое лицо (индивидуальный предприниматель, физическое лицо), чьи объекты электроснабжения при соединены к объектам электросетевого хозяйства Гарантирующего поставщика через Объект (объекты) электроснабжения Покупателя

**Точка поставки** - место исполнения обязательств по Договору, используемое для определения объема взаимных обязательств Сторон, определенное в документах о технологическом присоединении, а в случае их отсутствия - в точке присоединения энергопринимающего устройства Покупателя к объектам электросетевого хозяйства смежного субъекта электроэнергетики, либо в акте разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности Сторон.

Значение иных понятий, используемых в настоящем Договоре, определяется в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

Термин «**День**» используется в Договоре как «**календарный день**», если иное не указано в Договоре.

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА.
	1. По настоящему Договору Гарантирующий поставщик обязуется осуществлять продажу электрической энергии (мощности), а также самостоятельно и/или через привлеченных третьих лиц оказывать услуги по передаче электрической энергии и услуги, оказание которых является неотъемлемой частью процесса поставки электрической энергии Покупателям, а Покупатель обязуется оплачивать приобретаемую электрическую энергию (мощность) и оказанные услуги, а также соблюдать режим потребления электрической энергии (мощности), обеспечивать безопасность эксплуатации находящихся в его ведении Объекта (объектов) электроснабжения и исправность используемых им приборов и оборудования, связанных с потреблением электрической энергии.
	2. Поставка Покупателю электрической энергии (мощности) производится до точек технологического присоединения электрических сетей Покупателя к электрическим сетям Гарантирующего поставщика, а в случае, если Объект электроснабжения является встроенным нежилым помещением многоквартирного дома (МКД) - до контактных соединений присоединения питающей МКД кабельной линии к вводно-распределительному устройству МКД.
	3. Точки поставки для каждого Объекта электроснабжения определяются в Акте об осуществлении технологического присоединения *(Приложение № 1* к настоящему Договору).
	4. При отсутствии, на дату заключения настоящего Договора, составленного в установленном порядке Акта об осуществлении технологического присоединения и до его составления, точки поставки определяются в точках присоединения энергопринимающих устройств (объектов электроэнергетики) Покупателя к объектам электросетевого хозяйства Гарантирующего поставщика либо смежного субъекта электроэнергетики, определяемые в Акте разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности Сторон (*при наличии такового*) *(Приложение № 1.1* к настоящему Договору).
	5. Договорные объемы электрической энергии (мощности) поставляемой Покупателю по каждому Объекту электроснабжения определяются в *Приложении № 2* к настоящему Договору*.*
	6. Перечень Объектов электроснабжения, точек поставки и средств измерений, а также другие сведения необходимые для исполнения Сторонами условий Договора, указываются в *Приложении № 2* к настоящему Договору.
	7. В случае поставки Покупателю электрической энергии (мощности) на Объекты электроснабжения, являющиеся встроенными в МКД либо пристроенными к МКД нежилыми помещениями МКД, настоящий Договор не затрагивает отношений, связанных с использованием общего имущества МКД.

1. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН.
	1. Гарантирующий поставщик обязуется:
		1. Поставлять электрическую энергию (мощность), надежность и качество которой соответствует требованиям технических регламентов и иным обязательным требованиям, в пределах границ балансовой принадлежности объектов электросетевого хозяйства, в точки поставки в соответствии с категорией надежности электроснабжения, установленной для Покупателя и в пределах величины максимальной мощности.

Объекты электроснабжения Покупателя относятся к 3-й категории надежности электроснабжения.

* + 1. Качество электрической энергии должно соответствовать ГОСТ 32144-2013.
		2. Производить расчет стоимости, поставленной Покупателю электроэнергии (мощности) и оказанных услуг по её передаче, в соответствии с действующим законодательством РФ и условиями настоящего Договора.
		3. Производить корректировку расчета стоимости электроэнергии (мощности) на величину потерь электрической энергии, возникающих на участках сети от границы балансовой принадлежности до прибора учета в случаях расположения приборов учета не на границе балансовой принадлежности.
		4. Оперативно информировать Покупателя об аварийных ситуациях на объектах электросетевого хозяйства.
		5. Предоставлять Покупателю расчетно-платежные документы по окончании расчетного периода, оформленные в порядке и сроки, предусмотренные действующим законодательством РФ и настоящим Договором.
		6. Проверять соблюдение Покупателем условий настоящего Договора, режима потребления энергии и мощности, обслуживания (состояния) приборов учета электрической энергии. Указанные проверки производятся Гарантирующим поставщиком лично либо посредством привлечения иных третьих лиц.
		7. Обеспечивать коммерческий учет поставляемой Покупателю электрической энергии (мощности).
		8. С момента выхода приборов учета электроэнергии, не принадлежащих Гарантирующему поставщику, из строя, их утраты (отсутствия), истечения срока эксплуатации или истечения интервала между поверками приборов учета электрической энергии и (или) иного оборудования, которое используется для коммерческого учета электрической энергии (мощности), обеспечивать коммерческий учет поставляемой Покупателю электрической энергии (мощности), в том числе путем приобретения, установки, замены, допуска в эксплуатацию приборов учета электрической энергии и (или) иного оборудования, а также нематериальных активов, которые необходимы для обеспечения коммерческого учета электрической энергии (мощности), и последующей их эксплуатации, в том числе посредством интеллектуальных систем учета электрической энергии (мощности) в соответствии с Х разделом Основных положений.
		9. Обеспечивать возобновление подачи электрической энергии Покупателю не позднее чем через 24 (двадцать четыре) часа с момента получения уведомления об устранении Покупателем оснований для введения ограничения режима потребления, указанных в разделе 6 настоящего Договора.
		10. Своевременно письменно уведомить Покупателя о расчетном периоде, с которого в расчетах за потребленные энергоресурсы начинается применение Акта приема - передачи энергоресурсов с прилагающейся к нему Ведомостью первичного учета фактического потребления энергоресурсов.
		11. В рамках реализации прав Покупателя, предусмотренных настоящим Договором и действующим законодательством, рассматривать заявления (обращения, претензии) Покупателя и результаты их рассмотрения доводить до его сведения.

2.1.13. Исполнять иные обязанности и осуществлять иные действия, предусмотренные действующим законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.

* 1. Гарантирующий поставщик имеет право:

2.2.1. Беспрепятственного доступа в рабочее время (в аварийных ситуациях - круглосуточно), в установленном Основными положениями порядке, в присутствии представителя Покупателя к Объектам электроснабжения и приборам учета (измерительным комплексам, системам учета), а также к необходимой технической, оперативной и иной документации, связанной с энергоснабжением Покупателя.

2.2.2. Инициировать и вводить ограничение режима потребления электрической энергии (мощности) Объектами электроснабжения в соответствии с условиями, предусмотренными действующим законодательством об электроэнергетике и разделом 6 настоящего Договора.

Гарантирующий поставщик, как инициатор введения ограничения режима потребления, вправе присутствовать при осуществлении Покупателем самостоятельного ограничения режима потребления электрической энергии (мощности) и зафиксировать показания прибора учета (измерительного комплекса, системы учета) на дату и время введения ограничения и (или) выполнение/невыполнение Покупателем действий по самостоятельному ограничению режима потребления, посредством составления акта о введении ограничения режима потребления, а при необеспечении доступа к Объекту (объектам) электроснабжения – акта о необеспечении доступа.

2.2.3. Полностью отказаться в одностороннем порядке, без обращения в суд, от исполнения настоящего Договора, в случае если Покупателем не исполняются или исполняются ненадлежащим образом предусмотренные Договором обязательства по оплате, уведомив Покупателя об этом за 10 рабочих дней до заявляемой им даты отказа от настоящего Договора.

2.2.4. В случае невыполнения Покупателем своей обязанности по получению оригиналов расчетно-платежных документов, направлять их заверенные копии по адресу электронной почты Покупателя, указанной в 10 разделе настоящего Договора.

В случае направления копий расчетно-платежных документов от Гарантирующего поставщика на адрес указанной в настоящем Договоре электронной почты Покупателя, последний считается надлежаще уведомленным о факте направления документов и об их содержании с момента направления указанных копий, вне зависимости от действительности или активности адреса электронной почты Покупателя либо режима ее использования Покупателем (порядка, периодичности, исправности и т.д.).

2.2.5. В случае подписания соглашения об электронном документообороте оформлять и направлять Покупателю расчетно-платежные документы с применением электронно-цифровой подписи.

2.2.6. Осуществлять иные права, предусмотренные действующим законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.

2.3. Покупатель обязуется:

2.3.1. Надлежащим образом производить оплату поставленной ему электрической энергии (мощности) и услуг, оказание которых является неотъемлемой частью процесса снабжения электрической энергией (мощностью), с соблюдением сроков, размера и порядка оплаты, установленных настоящим Договором.

2.3.2. Ежемесячно предоставлять Гарантирующему поставщику Акт снятия показаний расчетных приборов учета, подписанный лицом, ответственным за снятие показаний приборов учета, а также представителем Гарантирующего поставщика в случае, если ими осуществляется совместное снятие показаний расчетного прибора учета (*Приложение № 3* к настоящему Договору).

 Условия данного абзаца не применяется к объектам Покупателя, которые являются встроенными нежилыми помещениями в МКД, либо расчетные приборы учета расположены в границах балансовой принадлежности Гарантирующего поставщика.

После присоединения используемых Сторонами приборов учета электрической энергии к интеллектуальной системе учета электрической энергии (мощности) сбор, обработка и передача показаний приборов учета электрической энергии осуществляются в автоматическом режиме с использованием такой системы.

2.3.3. Ежемесячно по окончании расчетного периода в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента передачи Гарантирующим поставщиком (направления в адрес Покупателя) Акта приема-передачи электрической энергии (мощности) (*Приложение № 5* к настоящему Договору), Покупатель обязан их возвратить Гарантирующему поставщику подписанные со своей стороны.

 При наличии разногласий Покупатель обязан подписать указанный Акт и вернуть его вместе с разногласиями в течении 5 (пяти) дней с момента получения.

 При невыполнении Покупателем обязанности, установленной настоящим пунктом, поставка электрической энергии (мощности) считается исполненной Гарантирующим поставщиком в объеме, указанном в Акте, надлежащего качества и в срок.

 При использовании Гарантирующим поставщиком для направления указанных Актов электронного адреса Покупателя, Гарантирующий поставщик направляет Покупателю копии Актов, которые Покупатель обязан подписать в соответствии с условиями настоящего пункта. Последующий обмен подлинными экземплярами Актов, подписанных Сторонами, может быть выполнен по инициативе Покупателя.

2.3.4. Поддерживать на границе балансовой принадлежности электрических сетей (электроустановок) значения показателей качества электрической энергии (мощности), обусловленные работой энергопринимающих устройств Покупателя, соответствующие техническим регламентам и иным обязательным требованиям, в том числе соблюдать значения соотношения потребления активной и реактивной мощности для отдельных Объектах электроснабжения (групп Объектов электроснабжения).

2.3.5. Поддерживать в надлежащем техническом состоянии принадлежащие ему средства релейной защиты и противоаварийной автоматики, приборы учета электрической энергии и мощности, устройства, обеспечивающие регулирование реактивной мощности, а также иные устройства, необходимые для поддержания требуемых параметров надежности и качества электрической энергии, и соблюдать требования, установленные для технологического присоединения и эксплуатации указанных средств, приборов и устройств, а также обеспечивать поддержание установленных автономных резервных источников питания в состоянии готовности к использованию при возникновении внерегламентных отключений, введении аварийных ограничений режима потребления электрической энергии (мощности) или использовании противоаварийной автоматики.

2.3.6. Осуществлять эксплуатацию принадлежащих ему Объектов электроснабжения в соответствии с правилами технической эксплуатации, техники безопасности и оперативно-диспетчерского управления.

2.3.7. Обеспечить сохранность и целостность приборов учета и (или) иного оборудования, используемых для обеспечения коммерческого учета электрической энергии (мощности), а также пломб и (или) знаков визуального контроля.

При необеспечении сохранности (повреждении) прибора учета и (или) иного оборудования, Покупатель обязан возместить Гарантирующему поставщику убытки, причиненные неисполнением или ненадлежащим исполнением обязанностей по обеспечению сохранности и целостности установленных Гарантирующим поставщиком приборов учета и (или) иного оборудования, которые используются для обеспечения коммерческого учета электрической энергии (мощности).

2.3.8. Обеспечивать беспрепятственный доступ уполномоченных представителей Гарантирующего поставщика в рабочее время суток и часы максимума нагрузок (в аварийных ситуациях - круглосуточно) в сопровождении Покупателя либо его уполномоченного представителя к Объектам электроснабжения, средствам измерения Покупателя, а также к необходимой технической, оперативной и иной документации, связанной с энергоснабжением Покупателя.

2.3.9. Предоставлять по запросу Гарантирующего поставщика технологическую информацию (главные электрические схемы, характеристики оборудования, схемы устройств релейной защиты и противоаварийной автоматики, оперативные данные о технологических режимах работы оборудования).

2.3.10. Уведомлять Гарантирующего поставщика об авариях на Объектах электроснабжения, связанных с отключением питающих линий, повреждением основного оборудования, о плановом, текущем и капитальном ремонте данных объектов, о поражениях электрическим током людей, а также о пожарах, вызвавших неисправность электроустановок, - не позднее суточного срока.

Незамедлительно через лиц, имеющих право ведения оперативных переговоров, сообщать Гарантирующему поставщику, о выходе из строя или утрате прибора учета с последующим письменным уведомлением об этом Гарантирующего поставщика не позднее суточного срока.

2.3.11. Ежемесячно, до присоединения приборов учета электрической энергии, находящихся в границах балансовой принадлежности потребителя, к интеллектуальной системе учета электрической энергии (мощности) Гарантирующего поставщика:

* В период с 25 по 28 (для февраля с 23 по 26) число расчетного периода производить снятие показаний приборов учета по точкам поставки, и предоставлять их Гарантирующему поставщику не позднее 30 (31) (для февраля 28 (29)) числа расчетного периода, а также в указанный срок передавать иную информацию, используемую для определения объемов поставляемой по Договору электроэнергии (мощности.

Данные предоставляются посредством электронной почты на электронный адрес Гарантирующего поставщика: osep2004@mail.ru с последующим подтверждением на бумажном носителе по форме *Приложения № 3* к Договору.

* В период с 17 по 25 число расчетного периода обеспечивать беспрепятственный доступ уполномоченного представителя Гарантирующего поставщика в рабочее время для снятия показаний расчетного прибора учета, фиксировать факт снятия показаний подписью ответственного или уполномоченного лица Покупателя в реестре снятия показаний, на основании которого составляется акт первичного учета фактического потребления электрической энергии (мощности), абзац применяется в отношении расчетных приборов учета, установленных в границах объектов Покупателя, расположенных в МКД и не присоединенных к интеллектуальным системам учета электрической энергии (мощности).

 В отношении расчетных приборов учета, установленных в границах объектов Гарантирующего поставщика, снятие показаний приборов учета по точкам поставки осуществляется Гарантирующим поставщиком.

В случае, если Сторонами осуществляется совместное снятие показаний расчетного прибора учета, представитель Гарантирующего поставщика оформляет двусторонний Акт снятия показаний расчетных приборов учета, который подписывается представителями Сторон, ответственными за снятие показаний приборов учета (*Приложение № 3* к настоящему Договору).

 После присоединения прибора учета электрической энергии к интеллектуальной системе учета электрической энергии (мощности) сбор, обработка и передача показаний приборов учета электрической энергии осуществляются в автоматическом режиме с использованием такой системы.

2.3.12. Выполнять требования Гарантирующего поставщика об ограничении режима потребления в соответствии с утвержденными графиками аварийного ограничения режима потребления электрической энергии (мощности) при возникновении (угрозе возникновения) дефицита электрической энергии и мощности, а также в иных случаях, предусмотренных законодательством РФ в качестве основания для введения полного или частичного ограничения режима потребления.

В порядке, предусмотренном действующим законодательством, компенсировать Гарантирующему поставщику затраты, связанные с ограничением и восстановлением энергоснабжения, на основании выставленного Покупателю счета.

2.3.13. Соблюдать режим потребления электрической энергии (мощности), уровень нагрузки технологической и (или) аварийной брони, сроки завершения технологического процесса при введении ограничения режима потребления электрической энергии (мощности), предусмотренные действующим законодательством, настоящим Договором, в том числе Актом согласования технологической и аварийной брони потребителя, и документами о технологическом присоединении, а также выполнять задания оперативно-диспетчерской службы (ОДС) Гарантирующего поставщика.

2.3.14. Нести предусмотренные нормами действующего законодательства последствия бездоговорного и безучетного потребления электрической энергии (мощности).

2.3.15. Производить по требованию Гарантирующего поставщика (но не реже одного раза в квартал) сверку расчетов, с оформлением Акта сверки расчетов по форме, установленной Гарантирующим поставщиком.

Покупатель обязан подписать Акт сверки расчетов подписывается в течение 10 (десяти) календарных дней с момента его получения от Гарантирующего поставщика (либо направления Акта сверки на адрес электронной почты, указанной Покупателем в договоре).

В случае, если в течение 10 (десяти) дней Покупатель не подпишет Акт сверки и не представит Гарантирующему поставщику по нему мотивированные возражения, Акт сверки расчетов считается согласованным Покупателем в редакции Гарантирующего поставщика.

2.3.16. Осуществлять непосредственное взаимодействие с третьими лицами, привлеченными Гарантирующим поставщиком для услуг, оказание которых является неотъемлемой частью процесса поставки электрической энергии. При неисполнении (ненадлежащем исполнении) данной обязанности Покупатель несет ответственность в порядке, предусмотренном действующим законодательством.

2.3.17. В десятидневный срок (но не позднее первого числа нового расчетного периода) уведомлять Гарантирующего поставщика с представлением соответствующих документов (заверенных копий) о следующих изменениях:

- об утрате (изменении) своих прав (собственности, аренды, найма, пользования, хозяйственного ведения, оперативного управления) на Объект (объекты) электроснабжения и иное оборудование, необходимое для электроснабжения на условиях Договора, с приложением к такому сообщению документов, подтверждающих утрату (изменение) имевшихся прав;

- о появлении новых Объектов электроснабжения в границах зоны деятельности Гарантирующего поставщика (новых точек поставки) либо об их исключении из перечня, определенного Сторонами при заключении Договора;

- о выходе из строя прибора учета или оборудования, используемого для коммерческого учета электроэнергии (мощности);

- о смене своего юридического адреса (места нахождения);

- о смене почтового адреса для деловой переписки в целях исполнения договора;

- о смене электронного адреса (e-mail);

- о смене банковских и других реквизитов;

- о смене наименования, организационно-правовой формы, ведомственной принадлежности и/или формы собственности, реорганизации (ликвидации, банкротстве);

- о смене единоличного исполнительного органа (руководителя) Покупателя;

- об иных обстоятельств, влияющих на надлежащее исполнение Договора.

2.3.18. При утрате Покупателем прав на Объект электроснабжения и несообщении об этом Гарантирующему поставщику, Покупатель обязан оплачивать электрическую энергию до даты расторжения настоящего Договора в письменной форме.

2.3.19. Не препятствовать передаче (свободному перетоку) электрической энергии на объекты электроснабжения, опосредованно присоединенные к объектам электросетевого хозяйства Гарантирующего поставщика через объекты электроснабжения Покупателя, и имеющим договоры энергоснабжения (купли-продажи (поставки) электрической энергии (мощности)) с Гарантирующим поставщиком.

2.3.20. В случае, если потребитель относится к категории потребителей электрической энергии (мощности), ограничение режима потребления электрической энергии которого может привести к экономическим, экологическим, социальным последствиям, либо энергопринимающие устройства потребителя отнесены к первой категории надежности, в отношении которого при осуществлении технологического присоединения к объектам электросетевого хозяйства не был составлен и согласован Акт согласования технологической и (или) аварийной брони либо он нуждается в изменении в связи с наступлением предусмотренных законодательством оснований, Покупатель обязан составить (изменить) и направить на согласование Гарантирующему поставщику Акт согласования технологической и (или) аварийной брони в течение 30 (тридцати) дней с даты заключения настоящего Договора или в течение 20 (двадцати) дней со дня возникновения оснований для изменения Акта брони соответственно, а также передать Гарантирующему поставщику копию Акта брони не позднее 5 (пяти) дней после дня его согласования.

2.3.21. В случае если Покупатель на момент заключения настоящего Договора имеет Акт согласования технологической и аварийной брони и такой Акт не нуждается в изменении в связи с не наступлением предусмотренных законодательством оснований для его изменения, Покупатель обязан передать Гарантирующему поставщику копию Акта согласования технологической и аварийной брони не позднее 5 (пяти) дней после дня заключения настоящего Договора.

При невыполнении Покупателем, указанного порядка или несоблюдении установленных настоящим пунктом сроков, величина аварийной брони определяются Гарантирующим поставщиком в размере не менее 10 (десяти) процентов величины максимальной мощности соответствующих объектов Покупателя, в отношении которых составление Акта согласования технологической и аварийной брони является обязательным.

2.3.22. Обеспечить установку автономного резервного источника питания в случае, если его наличие предусмотрено категорией надежности электроснабжения потребителя, а также поддерживать его в состоянии готовности к использованию при возникновении внерегламентных отключений, введении аварийных ограничений режима потребления электрической энергии (мощности) или использовании противоаварийной автоматики.

2.3.23. Возместить Гарантирующему поставщику убытки, причиненные неисполнением или ненадлежащим исполнением обязанностей по обеспечению сохранности и целостности установленных приборов учета и (или) иного оборудования, которые используются для обеспечения коммерческого учета электрической энергии (мощности).

2.3.24. Компенсировать Гарантирующему поставщику расходы на оплату действий по введению ограничения режима потребления и последующему его восстановлению в течении трех рабочих дней с момента получения счета.

2.3.25. В случае, если Объектом электроснабжения является нежилое помещение многоквартирного дома, предоставлять информацию о показаниях индивидуального прибора учета электроэнергии в таком помещении лицу, осуществляющему управление многоквартирным домом.

2.3.26. Исполнять иные обязанности и осуществлять иные действия, предусмотренные действующим законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.

2.4. Покупатель имеет право:

2.4.1. Исполнять обязательства по оплате электроэнергии (мощности) ранее сроков, предусмотренных настоящим Договором, а также авансировать ее потребление.

2.4.2. Осуществлять, в установленном действующим законодательством порядке, технологическое присоединение Объектов электроснабжения Субабонентов к собственным объектам, с обязательной установкой приборов учета (измерительных комплексов, систем учета) электрической энергии (мощности) и получения письменного разрешения Гарантирующего поставщика, а также при условии внесения Сторонами соответствующих изменений в настоящий Договор.

2.4.3. Заявлять Гарантирующему поставщику об ошибках, обнаруженных в платежном документе. Подача заявления об ошибке в платежном документе не освобождает от обязанности оплатить в установленный срок платежный документ в неоспариваемой части. Полная оплата суммы, указанной в платежном документе, подтверждает согласие Покупателя с начисленной суммой.

2.4.4. В одностороннем порядке отказаться от исполнения настоящего Договора полностью при условии письменного уведомления Гарантирующего поставщика об этом не позднее, чем за 20 (двадцать) рабочих дней до заявленной даты расторжения, оплаты потребленной электрической энергии (мощности) не позднее, чем за 10 (десять) рабочих дней до заявленной даты.

2.4.5. Осуществлять иные права, предусмотренные действующим законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.

3. ОПРЕДЕЛЕНИЕ ОБЪЕМОВ ЭЛЕКТРИЧЕСКОЙ ЭНЕРГИИ (МОЩНОСТИ).

 3.1. Определение объема потребления электрической энергии (мощности) осуществляется на основании данных, полученных с использованием указанных в *Приложениях № 2, 2.1* к настоящему Договору приборов учета электрической энергии (мощности), в том числе включенных в состав измерительных комплексов, систем учета (на основании Акта приема - передачи энергоресурсов с прилагающейся к нему Ведомостью первичного учета фактического потребления энергоресурсов, снятия показаний расчетных приборов учета).

3.2. При отсутствии прибора учета у Покупателя, максимальная мощность Объекта электроснабжения которого в соответствии с документами о технологическом присоединении менее 5 кВт, объем потребления электрической энергии рассчитывается на основании расчетного способа, определенного в настоящем Договоре, а при отсутствии такого расчетного способа - исходя из характерных для указанных потребителей (энергопринимающих устройств) объемов потребления электрической энергии за определенный период времени, которые определяются исходя из совокупных объемов потребления на основе величины максимальной мощности энергопринимающих устройств потребителя и стандартного количества часов их использования.

3.3. Если для определения объемов потребления электрической энергии (мощности) в соответствии с настоящим Договором подлежит использованию более чем один прибор учета, то совокупный объем потребления электрической энергии определяется путем суммирования (вычитания) объемов потребления электрической энергии, определенных в соответствии с действующим законодательством РФ, исходя из направлений перетоков электрической энергии по каждой точке поставки в границах балансовой принадлежности Объекта (объектов) электроснабжения и мест расположения приборов учета по отношению к соответствующим точкам поставки.

3.4. В случаях отсутствия, неисправности, утраты или истечения интервала между поверками, истечения срока эксплуатации расчетного прибора учета, непредставления показаний расчетного прибора учета в установленные сроки, а также отсутствия контрольного прибора учета определение объема потребления электрической энергии для расчета за потребленную электрическую энергию (мощность) и оказанные услуги по передаче электрической энергии производится на основании замещающей информации.

Замещающей информацией являются показания расчетного прибора учета за аналогичный расчетный период предыдущего года, а при отсутствии данных за аналогичный расчетный период предыдущего года - показания расчетного прибора учета за ближайший расчетный период, когда такие показания имелись.

3.5. В случае двукратного недопуска к расчетному прибору учета, установленному в границах Объекта электроснабжения, в том числе в отношении точек поставки Субабонентов, для проведения контрольного снятия показаний и (или) для проведения проверки приборов учета, объем потребления и оказанных услуг по передаче электрической энергии с даты 2-го недопуска вплоть до даты допуска к расчетному прибору учета определяется исходя из увеличенных в 1,5 раза значений, определенных на основании контрольного прибора учета, в соответствии с пунктом 164 Основных положений, а при его отсутствии - исходя из увеличенных в 1,5 раза значений, определенных на основании замещающей информации.

3.6. При определении объёма электрической энергии (мощности) не на основании показаний расчетных приборов учета, последующий перерасчет не производится.

3.7. Объем безучетного потребления определяется с применением расчетного способа, предусмотренного подпунктом «а» пункта 1 приложения № 3 к Основным положениям.

Предусмотренные настоящим пунктом нарушения фиксируются в Акте о неучтённом потреблении электрической энергии, составленном по форме, установленной Гарантирующим поставщиком. Указанный Акт является основанием для проведения расчётов. Величина рассчитанного объёма безучётного потребления включается в объем электропотребления Покупателя в том расчетном периоде, в котором составлен Акт о неучтённом потреблении электроэнергии.

**4. УЧЕТ И КОНТРОЛЬ ПОСТАВКИ ЭЛЕКТРИЧЕСКОЙ ЭНЕРГИИ (МОЩНОСТИ).**

4.1. Приборы учёта (системы учёта), которые используются при определении объемов потребления электрической энергии (мощности), определенные Сторонами в *Приложениях № 2, 2.1* к настоящему Договору, по каждой точке поставки Покупателя должны соответствовать требованиям действующего законодательства Российской Федерации об обеспечении единства измерений, в том числе по их классу точности и функциональным возможностям, быть допущенными в эксплуатацию в установленном действующим законодательством Российской Федерации порядке, иметь неповрежденные контрольные пломбы и (или) знаки визуального контроля.

Класс точности измерительных трансформаторов, используемых в измерительных комплексах для установки (подключения) приборов учета, должен быть не ниже 0,5.

4.2. В случае если прибор учета не расположен на границе балансовой принадлежности объектов электроэнергетики (энергопринимающих устройств) смежных субъектов, объем потребления электрической энергии, определенный на основании показаний такого прибора учета, в целях осуществления расчетов по договору подлежит корректировке на величину потерь электрической энергии, возникающих на участке сети от границы балансовой принадлежности объектов электроэнергетики (энергопринимающих устройств) до места установки прибора учета.

Расчет величины потерь в таком случае осуществляется Гарантирующим поставщиком в соответствии с актом уполномоченного федерального органа, регламентирующим расчет нормативов технологических потерь электрической энергии при ее передаче по электрическим сетям.

4.3. Гарантирующий поставщик осуществляет установку либо замену прибора учета в случаях, не связанных с технологическим присоединением энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии (мощности), а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, в порядке, предусмотренном пунктом 151 Основных положений.

4.4. Допуск в эксплуатацию прибора учета осуществляется в порядке, предусмотренном пунктом 153 Основных положений. Процедура допуска в эксплуатацию прибора учета не требуется в случае, если в рамках процедуры установки (замены) прибора учета сохраняются контрольные пломбы и знаки визуального контроля, установленные ранее при допуске в эксплуатацию соответствующего прибора учета.

4.5. Установленные приборы учёта используются в расчётах с момента их допуска в эксплуатацию. Основанием для применения показаний установленного прибора учёта является Акт допуска прибора учёта в эксплуатацию и (или) паспорт-протокол измерительного комплекса, оформленные в порядке, установленном действующим законодательством и настоящим Договором.

После установки и допуска прибора учёта в эксплуатацию, вновь установленные приборы учёта должны быть отражены в настоящем Договоре, путем заключения дополнительного соглашения к договору с внесением соответствующих сведений в *Приложения № 2, 2.1*.

4.6. Покупатель обязан обеспечивать сохранность и целостность расположенных в границах балансовой принадлежности Объектов электроснабжения приборов учёта, измерительных комплексов, систем учёта, контроля и управления электропотреблением (включая их технические, программные и иные компоненты), а также воздушных и кабельных линий.

4.7. Демонтаж приборов учета и (или) иного оборудования, которые используются для обеспечения коммерческого учета электрической энергии (мощности), для случаев, не связанных с их заменой, допускается при необходимости проведения работ по капитальному ремонту или реконструкции объектов в местах установки соответствующих приборов учета и проводится в соответствии с пунктом 154 Основных положений.

**5. ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ.**

5.1. Гарантирующий поставщик осуществляет продажу электрической энергии (мощности) Покупателю, а также оказывает услуги по передаче электрической энергии и услуги, оказание которых является неотъемлемой частью процесса поставки электрической энергии Покупателям по ценам, определяемым в соответствии с правилами применения цен (тарифов) на розничных рынках, исходя из тарифов, установленных для соответствующих категорий потребителей, и фактического объема потребления (покупки) электрической энергии и (или) мощности этого Покупателя (тарифы утверждаются постановлением Региональной тарифной комиссии Ставропольского края).

5.2. Оплата по настоящему договору производится Покупателем путем перечисления денежных средств на расчетный счет Гарантирующего поставщика.

5.3. Оплата за потребленную электрическую энергию (мощность) производится Покупателем в соответствии с нормативно-правовыми актами, регулирующими порядок оплаты за потребленную электрическую энергию (мощность).

5.4. Оплата за потребленный объем электрической энергии (мощности) производится платежными поручениями Покупателя по тарифу, установленному органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов для данной категории Покупателя, в следующем порядке:

 - предварительная оплата 50 процентов стоимости объема электрической энергии (мощности) в подлежащем оплате объеме покупки в месяце, за который осуществляется оплата, до 1-го числа этого месяца,

- стоимость объема покупки электрической энергии (мощности) в месяце, за который осуществляется оплата, за вычетом средств, внесенных Покупателем в качестве оплаты электрической энергии (мощности) в течение этого месяца, оплачивается до 18-го числа месяца, следующего за месяцем, за который осуществляется оплата. В случае если размер предварительной оплаты превысит стоимость объема покупки электрической энергии (мощности) в месяце, за который осуществляется оплата, излишне уплаченная сумма зачитывается в счет платежа за месяц, следующий за месяцем, в котором была осуществлена такая оплата.

Подлежащий предварительной оплате объем покупки электрической энергии (мощности) принимается равным объему потребления электрической энергии (мощности) за предшествующий расчетный период.

Днем оплаты является день поступления денежных средств на расчетный счет Гарантирующего поставщика.

Сроки платежа: до 1-го числа расчетного месяца и до 18-го числа месяца, следующего за расчетным.

Если срок платежа приходится на первый выходной (праздничный) день, оплата производится в последний рабочий день, предшествующий дню отдыха, если на последующие выходные (праздничные) дни, оплата производится в первый рабочий день, после дня отдыха.

5.5. Покупатель обязан до 5 числа месяца следующего за расчетным, получить у Гарантирующего поставщика пакет оригиналов расчетно-платежных документов, под подпись по адресу: г. Лермонтов, ул. Пятигорская, 13.

При неполучении Покупателем в указанный срок оригиналов расчетно - платежных документов, Гарантирующий поставщик направляет их заверенные копии на электронный адрес Покупателя в соответствии с пунктом 2.2.4. Договора.

5.6. Для определения размера платежей, которые должны быть произведены Покупателем в расчетном периоде, стоимость электрической энергии (мощности) в подлежащем оплате объеме покупки определяется исходя из тарифов, установленных Региональной тарифной комиссией Ставропольского края для соответствующих категорий потребителей, и фактического объема потребления электрической энергии (мощности) этого Покупателя.

Объём покупки электрической энергии (мощности) в размере 50%, подлежащий оплате до 1-го числа расчетного периода, за который осуществляется оплата, принимается равным 50% от объёма потребления электрической энергии (мощности) за предшествующий расчетный период.

В случае отсутствия указанных данных за предшествующий расчетный период, подлежащий оплате объем покупки электрической энергии (мощности) рассчитывается исходя из объема потребления электрической энергии (мощности) заявленного на текущий расчетный период, согласно Приложению № 2 к настоящему Договору .

Гарантирующий поставщик доводит до сведения Покупателя тарифы на электрическую энергию (мощность) путем размещения соответствующей информации на странице Гарантирующего поставщика, сайта: www.Le-tec.narod.ru.

5.7. В случае если в ходе исполнения Договора вступил в силу нормативный правовой акт, изменяющий порядок определения цены по Договору, или уполномоченным органом власти в области государственного регулирования тарифов принят акт об установлении новой цены, Стороны с момента введения его в действие при осуществлении расчетов по Договору обязаны применять новый порядок определения цен и (или) новую цену.

5.8. В случае если размер предварительной оплаты превысит стоимость объема покупки электрической энергии (мощности) в месяце, за который осуществляется оплата (при отсутствии задолженности по оплате электрической энергии (мощности)), излишне уплаченная сумма засчитывается в счет платежа за месяц, следующий за месяцем, в котором была осуществлена такая оплата.

5.9. Обязательства Покупателя по оплате электрической энергии (мощности) и оказанных услуг считаются исполненными при поступлении денежных средств на расчетный счет Гарантирующего поставщика в полном объеме, включая предусмотренные настоящим Договором и действующим законодательством Российской Федерации неустойки (штрафы, пени) за соответствующий период, а при наличии задолженности в счет наиболее раннего расчетного периода за который имеется задолженность.

5.10. Стоимость электрической энергии (мощности) в определенном в соответствии с пунктом 187 Основных положений объеме безучетного потребления включается Гарантирующим поставщиком в формируемый Покупателю счет на оплату стоимости электрической энергии (мощности), приобретенной по Договору, за тот расчетный период, в котором был выявлен факт безучетного потребления и составлен акт о неучтенном потреблении электрической энергии.

5.11. Отказ Покупателя от исполнения обязательств по оплате и (или) изменение их условий (изменение назначения платежа, зачет встречного однородного требования, исполнение обязательств Покупателя третьим лицом, оплата ценными бумагами и т.п.) допускается только по согласованию Сторон, если иное не предусмотрено Договором.

5.12. Денежные средства, поступающие Гарантирующему поставщику, зачисляются в следующей очередности:

 - в первую очередь погашаются судебные расходы и расходы по совершению исполнительных действий;

 - во вторую очередь погашаются проценты за неисполнение или просрочку исполнения денежного обязательства;

- в третью очередь погашается задолженность за предыдущие расчетные периоды (начиная с самого раннего);

- в четвертую очередь погашается текущее потребление.

**6. Порядок полного и (или) частичного ограничения режима потребления электрической энергии (МОЩНОСТИ).**

6.1. Порядок введения ограничения режима потребления Покупателем электрической энергии (мощности), а также особенности введения ограничения режима потребления в отношении Объекта (объектов) электроснабжения, для которых установлены величины аварийной (технологической) брони и (или) ограничение режима потребления электрической энергии которых может привести к экономическим, экологическим или социальным последствиям, устанавливается действующим законодательством.

6.2. Уведомление Покупателя о введении ограничения режима потребления осуществляется любым из следующих способов:

- передачей уведомления Покупателю (его представителю) с отметкой о вручении;

- направлением регистрируемого почтового сообщения;

- направлением сообщения на адрес электронной почты Покупателя, указанный в разделе 10 Договора;

- направлением короткого текстового сообщения (смс-сообщение) на номер мобильного телефона, указанный в разделе 10 Договора;

- опубликованием уведомления на официальном сайте Гарантирующего поставщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет";

- любым иным способом, позволяющим подтвердить передачу (вручение, доставку) уведомления.

**7. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН.**

7.1. Гарантирующий поставщик несет ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору (за надежность снабжения потребителей электрической энергией (мощности) и ее качество в соответствии с техническими регламентами и иными обязательными требованиями), в пределах границ балансовой принадлежности объектов электросетевого хозяйства Гарантирующего поставщика.

За надежность энергоснабжения и качество электрической энергии в пределах границ балансовой принадлежности объектов электросетевого хозяйства Покупателя, ответственность несет Покупатель.

7.2. Если в результате действий (бездействия) Покупателя, а также аварий в энергопринимающих устройствах потребителя имел место недоотпуск электрической энергии другим потребителям Гарантирующего поставщика, либо причинены убытки таким потребителям, Гарантирующему поставщику, Гарантирующий поставщик в соответствии с действующим законодательством имеет право обратного требования (регресса) к Покупателю о взыскании убытков.

7.3. Стороны несут ответственность за нарушение (несоблюдение) предусмотренного законодательством и настоящим Договором порядка введения ограничения режима потребления в порядке и размере, установленными действующим законодательством Российской Федерации.

7.4. Гарантирующий поставщик не несет ответственности за нарушение поставки энергоснабжения Объекта (объектов) электроснабжения при включении автоматических устройств по восстановлению энергоснабжения, либо при включении резервного питания, а также при аварийных снижениях (посадках) напряжения ниже гарантируемого, связанных с работой противоаварийной автоматики и релейной защиты.

7.5. Гарантирующий поставщик не несет ответственности перед Покупателем за недоотпуск электрической энергии (мощности), вызванный:

-стихийными явлениями (пожарами, наводнениями, грозой, гололедом, бурей, снежными заносами и т.п.), то есть такими явлениями, воздействие которых происходит извне, и они непредотвратимы;

-неправильными действиями персонала Покупателя или посторонних лиц, в том числе связанными с условиями ограничения режима потребления объектов Покупателя.

7.6. При несоблюдении Покупателем условий одностороннего уменьшения приобретаемых объемов электрической энергии (мощности) или одностороннего отказа от исполнения Договора, Покупатель продолжает нести обязательства по настоящему Договору в полном объеме.

7.7. Наличие оснований и размер ответственности Сторон определяются в соответствии с гражданским законодательством и законодательством об электроэнергетике.

7.8. В случае просрочки исполнения обязательств по оплате электрической энергии (мощности), Гарантирующий поставщик вправе потребовать уплаты неустойки (штрафов, пеней) в порядке, установленном п. 2 ст. 37 Федерального закона от 26.03.2003 № 35-ФЗ «Об электроэнергетике».

7.9. В случае просрочки исполнения ежемесячных обязательств по текущей оплате электрической энергии (мощности) (плановые объёмы покупки электрической энергии (мощности) 50%, подлежащие оплате до 1-го числа месяца), Гарантирующий поставщик вправе потребовать уплаты пени в размере 0,05 % от суммы просроченного платежа за каждый день неисполнения обязательства в порядке, не противоречащем ГК РФ и Федеральному закону от 26.03.2003 № 35-ФЗ «Об электроэнергетике».

7.10. При выявлении случаев потребления электрической энергии с нарушением установленного Договором учета электрической энергии со стороны Покупателя, выразившимся во вмешательстве в работу прибора учета (системы учета), обязанность по обеспечению целостности и сохранности которого возложена на Покупателя, в том числе в нарушении (повреждении) пломб и (или) знаков визуального контроля, нанесенных на прибор учета (систему учета), в несоблюдении установленных Договором сроков извещения об утрате (неисправности) прибора учета (системы учета), а также в совершении Покупателем иных действий (бездействий), которые привели к искажению данных об объеме потребления электрической энергии (мощности) (безучетное потребление), производится расчет расхода электрической энергии за весь период, истекший с даты предыдущей контрольной проверки прибора учета до даты выявления факта безучетного потребления (в случае если такая проверка не была проведена в запланированные сроки, то определяется с даты, не позднее которой она должна была быть проведена).

8. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ.

8.1. Настоящий Договор заключен в соответствии с положениями законов и (или) иных нормативных правовых актов, действующих на момент его заключения. В случае принятия после заключения Договора законов и (или) иных нормативных правовых актов, устанавливающих иные правила исполнения публичных договоров или содержащих иные правила деятельности Гарантирующего поставщика, или конкретизирующие порядок применения условий настоящего Договора, то установленные такими документами новые нормы обязательны для Сторон с момента их вступления в силу, если самими нормативными правовыми актами не установлен иной срок.

8.2. В случае если новая норма предусматривает положения, которые могут быть изменены соглашением Сторон, Стороны обязуются достичь такого соглашения в течение 2-х недель с момента получения Покупателем соответствующего предложения от Гарантирующего поставщика. В случае недостижения согласия в указанный срок, согласованными являются условия, определенные в нормативном правовом акте. Действие таких условий распространяется на отношения Сторон с момента вступления в силу нормативного правового акта, независимо от даты достижения соглашения по нему.

8.3. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору, если это явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после заключения Договора, как-то: стихийные бедствия, военные действия, постановления, распоряжения Правительства РФ и Ставропольского края, принятые в соответствии с действующим законодательством, препятствующие выполнению настоящего Договора.

Сторона, ссылающаяся на обстоятельства непреодолимой силы, должна незамедлительно по телефону и письменно в течение суток информировать другую Сторону о наступлении подобных обстоятельств.

Несоблюдение настоящего условия лишает Сторону права ссылаться на обстоятельства непреодолимой силы.

8.4. Окончание срока действия настоящего Договора не освобождает Стороны от исполнения обязательств, возникших в период его действия, а также от ответственности за их нарушение.

8.5. Споры Сторон, связанные с исполнением настоящего Договора, разрешаются путем переговоров Сторон, а в случае не достижения Сторонами соглашения, споры и разногласия, возникающие из настоящего Договора, подлежат разрешению в судебном порядке согласно действующего законодательства по месту нахождения Гарантирующего поставщика.

При возникновении спора между Сторонами настоящего Договора, Гарантирующий поставщик имеет право обратиться в суд за его разрешением без соблюдения досудебного (претензионного) порядка урегулирования спора.

8.6. Стороны признают юридическую силу расчетно-платежных документов, претензий, уведомлений, переданных друг другу посредством факсимильной связи или на адрес электронной почты, указанных в разделе 10 настоящего Договора, копии которых имеют юридическую силу до момента обмена оригиналами.

9. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА.

9.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания и распространяет свое действие на правоотношения, фактически сложившиеся между Сторонами с 00 часов 00 минут «01» \_\_\_\_\_\_\_\_ 2021 года до 24 часов 00 минут «31» декабря 2021 года и считается ежегодно продленным на один календарный год на тех же условиях, если за 30 дней до окончания срока его действия одна из Сторон не заявит о его прекращении или изменении либо о заключении нового Договора. Если за 30 дней до окончания срока действия Договора одной из Сторон внесено предложение об изменении договора или заключении нового договора, то отношения Сторон до изменения договора или до заключения нового договора регулируются в соответствии с условиями настоящего Договора.

9.2. В случае заключения Договора до завершения процедуры технологического присоединения энергопринимающих устройств, в отношении которых заключается Договор, исполнение обязательств Гарантирующего поставщика по Договору начинается с даты фактического присоединения Объекта (объектов) электроснабжения к электрическим сетям Гарантирующего поставщика, указанной в Акте об осуществлении технологического присоединения, но не ранее даты начала фактической подачи Гарантирующим поставщиком напряжения и мощности на объекты Покупателя, а в отношении заявителей, предусмотренных пунктами 12(1) и 14 Правил № 861, исполнение обязательств по Договору начинается со дня составления и размещения в соответствии с пунктом 110 Правил № 861 на официальном сайте Гарантирующего поставщика или в личном кабинете Покупателя Акта об осуществлении технологического присоединения, подписанного со стороны Гарантирующего поставщика.

9.3. Настоящий Договор может быть изменен или расторгнут:

- по соглашению Сторон;

- по решению суда, в случаях предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации;

- в одностороннем порядке, при соблюдении условий, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации.

9.4. Покупатель вправе в одностороннем порядке отказаться от исполнения настоящего Договора полностью, что влечет расторжение такого Договора, при условии оплаты Гарантирующему поставщику не позднее, чем за 10 (десять) рабочих дней до заявляемой им даты расторжения настоящего Договора стоимости потребленной электрической энергии (мощности), что должно быть подтверждено оплатой счета, выставляемого Гарантирующим поставщиком в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня получения уведомления от Покупателя об отказе от исполнения настоящего Договора полностью.

В случае отказа от исполнения настоящего Договора полностью, Покупатель обязан передать Гарантирующему поставщику письменное уведомление об этом не позднее, чем за 20 (двадцать) рабочих дней до заявляемой им даты расторжения или изменения настоящего Договора способом, позволяющим подтвердить факт и дату получения указанного уведомления.

При нарушении Покупателем требования настоящего пункта об уведомлении Гарантирующего поставщика в установленные сроки и (или) при нарушении им требования о выполнении условий, предусмотренных действующим законодательством, определенные заключенным с Гарантирующим поставщиком настоящим Договором, обязательства Покупателя и Гарантирующего поставщика сохраняются в неизменном виде вплоть до момента надлежащего выполнения указанных требований.

Для осуществления окончательных расчетов за электрическую энергию (мощность) Покупатель обязан обеспечить предоставление Гарантирующему поставщику показаний приборов учета, используемых для расчетов по настоящему Договору, на дату расторжения или изменения настоящего Договора.

Окончательные расчеты за электрическую энергию (мощность) должны быть произведены Сторонами настоящего Договора в сроки, предусмотренные действующим законодательством.

9.5. Изменение, расторжение или прекращение действия настоящего Договора не освобождает Стороны от взаимных расчетов за поданную (поставленную) электрическую энергию (мощность).

9.6. Все приложения, дополнения и изменения условий настоящего Договора совершаются в письменной форме с подписанием уполномоченными лицами Гарантирующего поставщика и Покупателя, если иное не установлено настоящим Договором.

9.7. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

9.8. С момента вступления настоящего Договора в силу все ранее заключенные Сторонами договоры энергоснабжения (купли-продажи (поставки) электрической энергии (мощности)) в отношении точек поставки, указанных в *Приложении № 2* к Договору, с соглашениями и приложениями к ним считаются расторгнутыми. При этом расторжение ранее заключенных договоров энергоснабжения (купли-продажи (поставки) электрической энергии (мощности)) не затрагивает и не прекращает обязательств Сторон, связанных с расчетами по таким договорам и не исполненных к моменту прекращения их действия.

9.9. Все нижеперечисленные Приложения к настоящему Договору являются его неотъемлемой частью.

**Приложения к Договору:**

**1.** *Приложение № 1* «Акт об осуществлении технологического присоединения».

***2.*** *Приложение № 1.1* «Акт разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности Сторон» (при наличии такового).

**3.** *Приложение № 2* «Договорные объемы потребления электрической энергии (мощности). Перечень мест установки расчетных приборов учета, процент потерь электрической энергии, тарифный уровень напряжения, мощность и точки поставки электрической энергии».

**4.** *Приложение № 2.1* «Акт допуска в эксплуатацию расчетного прибора учета электрической энергии (мощности)».

5. *Приложение № 3* «Акт снятия показаний расчетных приборов учета (форма для Покупателя)».

**6.** *Приложение № 4* «Акт согласования технологической и аварийной брони электроснабжения» (при наличии такового).

**7***. Приложение № 5* Форма «Акт приема-передачи электрической энергии (мощности)».

В случае составления и подписания Сторонами Приложения, не поименованного в предыдущих абзацах, данное Приложение становится неотъемлемой частью Договора.

При составлении и подписании «Акта(ов) об осуществлении технологического присоединения, «Акта(ов) допуска прибора учета в эксплуатацию», «Акта(ов) осмотра (обследования) электроустановки» или «Акта согласования технологической и аварийной брони электроснабжения» и других, указанные акты становятся неотъемлемой частью настоящего Договора с момента их подписания Сторонами, без подписания Сторонами дополнительных соглашений к Договору.

10. АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН.

10.1. Гарантирующий поставщик:

ЗАО «Южная Энергетическая Компания» (ЗАО «ЮЭК»)

Юридический адрес: 119121, г. Москва, ул. Плющиха, дом 62, стр. 1.

Филиал ЗАО «Южная Энергетическая Компания»:

357340, Ставропольский край, г. Лермонтов, ул. Промышленная, 7А.

e-mail: almazenergy@a-group.com

Тел./факс приемная (87935) 3-76-04, 3-22-63.

Оперативно-диспетчерская служба ЗАО «ЮЭК»: тел. (87935) 3-23-34, 3-49-64.

Энергосбыт: (87935) 3-37-50, 3-18-74; 3-39-82(факс), e-mail: osep2004@mail.ru

Реквизиты:

ИНН 7704262319, КПП 262902001, ОГРН 1037704023257

р/с 40702810860080100979 в Отделении №5230 Сбербанка России г. Ставрополь к/с 30101810907020000615 БИК 040702615

10.2. Покупатель:

ООО \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Юридический, почтовый и фактический адрес:

125167, г. Москва, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, д.\_\_\_.

Телефон: +7 (499) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 +7 (499) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

e-mail: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Реквизиты:

ИНН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ КПП \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ОГРН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ОКВЭД 35.14 (торговля электроэнергией) ОКПО \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ р/с \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_к/с \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ БИК \_\_\_\_\_\_\_\_\_

Уполномоченный представитель Покупателя: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

тел. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ E-mail: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
Лицо ответственное за снятие и передачу показаний \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_тел. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Выделенный оператором подвижной радиотелефонной связи Покупателю абонентский номер тел.:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ адрес электронной почты e-mail: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, предназначенные для направления уведомлений о введении полного и (или) частичного ограничения режима потребления электрической энергии.

**11. ПОДПИСИ СТОРОН.**

**«Гарантирующий поставщик» «Покупатель»**

Заместитель генерального директора \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ЗАО «ЮЭК» по работе с потребителями

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** А.А. Выдров \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ М.П**.**

**Приложение № 1 листы 1 и 2**

к договору № \_\_\_ энергоснабжения

 электрической энергией от 01.08. 2021 г.

Акт об осуществлении технологического присоединения

№ ХХХ от 12.05.2021.

**Приложение № 2**

к договору № \_\_\_\_\_\_\_ энергоснабжения

 электрической энергией от 01.08. 2021 г.

Покупатель: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Объект электроснабжения: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ расположенный по адресу: г.Лермонтов, ул. Горная, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Таблица 1. Договорные объемы потребления электрической энергии (мощности).

|  |  |
| --- | --- |
| Объект электроснабженияв г.Лермонтов (уровень напряжения) | Активная электрическая энергия, кВт\*ч |
| январь | февраль | март | апрель | май | июнь | июль  | август | сентябрь | октябрь | ноябрь | декабрь  | Итого: |
|  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ул.Горная \_\_\_\_\_\_\_\_\_ (НН) | 500 | 500 | 500 | 500 | 500 | 500 | 500 | 500 | 500 | 500 | 500 | 500 | 6000 |

Таблица 2. Перечень мест установки расчетных приборов учета электрической энергии (счетчиков, измерительных трансформаторов), процент потерь электрической энергии, тарифный уровень напряжения, мощность и точки поставки.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Объектэлектроснабженияв г. Лермонтов | Место установкиприбора учета | Процент потерь, % | Уровень напряжениятарифный | Мощность, кВт |
| максимальная | заявленная |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ул.Горная КН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | ЩВУ на Объекте Покупателя | 0,0 | НН | 15 | 15 |
| Примечание: 1.Часы больших суточных нагрузок электросети с 7:00 до 23:00 – дневная зона.2.Часы малых суточных нагрузок электросети с 23:00 до 7:00 – ночная зона.3. Точки поставки устанавливаются на границе балансовой принадлежности Сторон определенной в Акте об осуществлении технологического присоединения. |

СОГЛАСОВАНО:

«Гарантирующий поставщик» «Покупатель»

Заместитель генерального директора \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ЗАО «ЮЭК» по работе с потребителями

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** А.А. Выдров \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 М.П. . .

**Приложение № 2.1**

к договору № \_\_\_\_\_\_\_\_ энергоснабжения

электрической энергией от 01.08. 2021г.

Акт № Х

допуска в эксплуатацию расчетного прибора учета электрической энергии (мощности)

г.Лермонтов 07 августа 2021г.

|  |
| --- |
| **Приложение № 3**к договору № \_\_\_\_\_\_\_ энергоснабжения электрической энергией от 01.08.2021г.**(Форма)****Акт снятия показаний расчетных приборов учета и сведений о расходе электрической энергии** |
| **за период** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **20**   **г.****(месяц)**Покупатель **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**Объект электроснабжения: **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**Адрес: **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование и адрес объекта\* |  Номер счетчика | Тип счетчика | Показание новое | Показание старое | Расчетный коэффициент | Расход, кВтч | Потери,% | Потери, кВтч | Расход всего, кВтч |
|  |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
|  |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
|  |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

Руководитель организации (или ответственный за электрохозяйство): \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 /подпись/ /должность/ /Ф.И.О./

СОГЛАСОВАНО\*\*:

Гарантирующий поставщик: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 /подпись/ /должность/ /Ф.И.О./

 **\*ВАЖНО! Наименование и адрес объекта (-ов) указывается в точном соответствии с Приложением № 2.**

**\* \*показания расчетных приборов учета на дату расторжения (заключения) договора согласовываются с Гарантирующим поставщиком.**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Приложение № 5**к договору № \_\_\_\_\_ энергоснабжения электрической энергией от 01.08. 2021г...**(ФОРМА)****Акт приема – передачи № \_\_\_\_\_\_\_ от \_\_\_ \_\_\_\_\_\_ 202\_\_\_**Поставщик Филиал ЗАО «Южная Энергетическая Компания» г.ЛермонтовАдрес 357340, Ставропольский край, Лермонтов г., Промышленная ул., д.7АПокупатель \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Адрес \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ИНН/КПП Покупателя \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Договор \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_За \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 202\_\_\_\_

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Наименование товара(описание выполненных работ, оказанных услуг),имущественного права | Ед. изм. | Количество (объем) | Цена | Сумма |
| 1 | Электрическая энергия (мощность) прочим потребителям по одноставочному тарифу по уровню напряжения НН (менее 670 кВт) | кВт\*ч | 000000,0000 | 0,00000 | 00 000,00 |
|  | ИТОГО: |  |  |  | 00 000,00 |
|  | НДС (20%): |  |  |  | 00 000,00 |
|  | Всего с налогом: |  |  |  | 00 000,00 |

Всего наименований \_\_\_\_, на сумму \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  |

**Поставщик Покупатель**

Руководитель Руководитель

организации или иное организации или иное

уполномоченное лицо \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_\_\_ уполномоченное лицо \_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 М.П. М.П.